

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kuklov, konaného dňa
15. októbra 2020 o 18.00 hodine v budove Obecného úradu v Kuklove

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila zástupkyňa starostu obce p. Iveta Holková, privítala prítomných poslancov (podľa prezenčnej listiny), konštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášaniaschopné.

Prítomní: Vlasta Lorencová, Ing. Mária Makayová, Dušan, Mihál, Robert. Perička

Ospravedlnení: Milan Olejník, Jozef Pribyla.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie zámeru odpredaja pozemku manž. Danielovým
5. Prerokovanie možnosti čerpania dotácií z Environmentálneho fondu na rok 2021
6. Prerokovanie správy o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2019/2020 a školského vzdelávacieho programu na školský rok 2020/2021
7. Rôzne
8. Záver riadneho zasadnutia OZ

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Iveta Holková	ÁNO	X		
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	NIE			
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	NIE			

Navrhnutý program BOL schválený

2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Za overovateľov zápisnice zástupkyňa starostu určila Roberta Peričku a Vlastu Lorenovú, za zapisovateľku Zuzanu Šimekovú.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Iveta Holková	ÁNO	X		
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	NIE			
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	NIE			

3. Kontrola plnenia uznesení

Začala sa realizovať rekonštrukcia strechy na bytovom dome č. 330, termín dokončenia je stanovený na 15. 11. 2020.

Čistenie a revízia komínov na obecných bytoch – 12 b. j. v osade Kruh bola realizovaná dnes.

Na rekonštrukciu strechy nad schodiskom služobných bytov bola k dnešnému dňu na základe vyhlásenej výzvy z 22. 9. 2020 predložená 1 cenová ponuka.

BVS odmietla vykonať vytýčenie trasy vodovodu v osade Kruh z dôvodu, že zariadenie nie je v ich vlastníctve, odporučila obci požiadať o vytýčenie firmu AQUAFIND. Ďalej bolo uvedené, že potrubie je zle položené vo výške brázdy cca 50 cm, hrozí zamŕzanie, nebolo vytvorené podkladové lôžko a potrubie stálo vo vode, technik vlastní fotodokumentáciu, na ktorej je zachytená táto skutočnosť. Odporúčajú vytýčiť trasu vodovodu, znovu vykopáť a uložiť v súlade s projektom a technickými požiadavkami BVS.

Na komunitnom centre obec na vlastné náklady položila časť dlažby pri terase z dôvodu, aby bol prístup do budovy zo strany od obchodu a nie z cesty ako bolo v projekte. Plotové panely boli objednané na základe prieskumu trhu podľa najvýhodnejšej cenovej ponuky. Realizáciu oplotenia vykonajú poslanci a pracovníci verejnoprospešných prác.

V rámci prieskumu trhu na zabezpečenie certifikovaných prvkov pre detské ihrisko, ktoré má byť súčasťou komunitného centra a na skutočnosť, že v obci sa nenachádza žiadne detské ihrisko a vzhľadom na úsporu finančných prostriedkov pri realizácii oplotenia komunitného centra, podávam návrh na zakúpenie hernej zostavy Flora F 105, príp. Flora F 109 a herný prvok húpadlo na pružine – koník H 104 / cenová ponuka – kompletná dodávka s osadením a montážou 4945,25 EUR, resp. 4792,85 EUR/.

ŽSR oznámili rekonštrukciu železničného priestiechla Kuklov s úplnou uzávierkou železničného priestiechla s nutnosťou využitia obchádzkovej trasy, ktorá bude prebiehať v čase od 26. októbra 2020 do 30. októbra 2020.

Obec na základe podnetu občanov zaslala požiadavku na zmenu cestovného poriadku verejnej pravidelnej prímestskej autobusovej dopravy na obdobie 2020/2021 k spoju 205402/13- vytvorenie zastávky Kuklov, kaplnka, spoj 205402/2 – zachádzanie do obce aj mimo času školského vyučovania.

Pri spoji 205402/13 navýšenie 2 tarifné km, čo musí schváliť TTSK.

Okresná prokuratúra Senica sa dožadovala predloženia údajov o nakladaní s majetkom obce v roku 2019 a predloženia zásad hospodárenia s majetkom obce.

4. Prerokovanie zámeru odpredaja pozemku manž. Danielovým

Zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Identifikácia nehnuteľného majetku obce:

novovytvorený pozemok o výmere 77 m², parc. č. 5592/11 a pozemok o výmere 464 m², parc. č.5592/12, spolu 541 m², ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č.5592, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 852 m², zapísaný na LV č. 2583, k. ú. Kuklov

Nadobúdatelia:

Luboš Daniel a Lucia Danielová, trvale bytom Kuklov 85

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

obec pozemok nevyužíva a nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala pre vlastné potreby. Vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. Nadobúdatelia majú záujem vysporiadať vlastnícke právo k pozemkom, na ktorých stojí ich rodinný dom a dvor

Návrh uznesenia č. 36/2020

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti manželov Luboša a Lucie Danielových, obaja trvale bytom Kuklov 85 o odkúpenie pozemku o výmere 541 m² z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 5592 o výmere 852 m² druh zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 2583, k. ú. Kuklov, ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže obec pozemok parc. č. 5592 dlhodobo nevyužíva a nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca, na pozemku sa nachádza rodinný dom a dvor vo vlastníctve nadobúdateľa, pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 1 písm. c/ ak sa prevod vlastníctva majetku obce vykoná priamym predajom, cena musí byť stanovená najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

V zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 460/2011 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady, príloha č. 2 je stanovená minimálna cena pre obce s počtom do 1000 obyvateľov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy suma 1,32 EUR za m² a 13,27 EUR za m² stavebné pozemky. Pri určení ceny je OZ povinné postupovať v zmysle zásad hospodárenia obce a v súlade s vyššie uvedeným zákonom.

Keďže záujemca požiadal o možnosť odkúpenia pozemku na splátky prichádza do úvahy uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy a po úhrade kúpnej ceny v plnom rozsahu bude vyhotovená kúpna zmluva.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Iveta Holková	ÁNO	X		
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	NIE			
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	NIE			

Uznesenie 36/2020 BOLO prijaté

Návrh uznesenia č 37/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie budúcej kúpnej zmluvy medzi obcou Kuklov a manželmi Lubošom Danielom a Luciou Danielovou, trvale bytom Kuklov 85, predmetom

ktorej bude prevod vlastníckeho práva k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 5592/11 o výmere 77 m² a parc. č. 5592/12 o výmere 464 m², t. j. spolu 541 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 679/2020 zo dňa 30. júla 2020 overeným 11. augusta 2020 Okresným úradom Senica z pôvodného pozemku registra „E“ parc. č. 5592, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 852 m², zapísaného na LV č. 2583, k. ú. Kuklov, za kúpnu cenu 1,32 EUR za meter štvorcový pozemku, celková kúpna cena 714,12 EUR.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Iveta Holková	ÁNO	X		
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	NIE			
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	NIE			

Uznesenie č. 37/2020 BOLO prijaté

5. Prerokovanie možnosti čerpania dotácií z Environmentálneho fondu na rok 2021

Environmentálny fond zverejnil špecifikáciu činnosti podpory na rok 2021 formou dotácie v oblasti rozvoja odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov.

Pre obec je zaujímavá oblasť C:

činnosť C1 – triedený zber komunálneho odpadu v rámci ktorej je možné zakúpenie traktorov, malotraktorov, vlečiek a čelných nakladačov a hákového nosiča kontajnerov, zakúpenie kontajnerov

činnosť C2 – predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov – výstavba malej kompostárne, podpora domáceho kompostovania zakúpením kompostérov, mulčovačov, drviča drevnej hmoty, rotačných triedičov, zberných nádob na kuchynský odpad a osвета vo forme letákov.

Návrh uznesenia č 38/2020

a/ OZ schvaľuje zámer podania žiadosti o podporu projektu formou dotácie z environmentálneho fondu na zakúpenie malotraktora a príslušenstva

b/súhlasí so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu min.5% spolufinancovania z celkových oprávnených nákladov

c/ berie na vedomie nevyhnutnosť realizácie aktivít potrebných k príprave projektu a podaniu žiadosti, a to vypracovanie žiadosti a verejné obstarávanie

d/ poveruje zástupkyňu starostu obce na právne úkony na zabezpečenie všetkých činností smerujúcich k podaniu žiadosti o dotáciu

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Iveta Holková	ÁNO	X		
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	NIE			
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	NIE			

Uznesenie č. 38 /2020 **BOLO** prijaté.

6. Prerokovanie správy o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2019/2020 a školského vzdelávacieho programu na školský rok 2020/2021

Riaditeľka ZŠ a MŠ Kuklov p. Mgr. Žišková predložila správu o výchovnej a vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ a MŠ za školský rok 2019/2020 a školský vzdelávací program ZŠ s MŠ Kuklov na školský rok 2020/2021 v súvislosti so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zriaďovateľ Obec Kuklov - OZ Kuklov správu vzalo na vedomie a školský vzdelávací program na školský rok 2020/2021 jednohlasne schválilo.

Návrh uznesenia č 39/2020

Obecné zastupiteľstvo Kuklov schválilo školský vzdelávací program ZŠ a MŠ Kuklov na školský rok 2020/2021.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Iveta Holková	ÁNO	X		
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	NIE			
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	NIE			

Uznesenie č. 39 /2020 **BOLO** prijaté

7. Rôzne

P. Frolichová, bytom Kuklov 66, sa opakovane sťažovala na nedisciplinovanosť detí, vykrikujú na autobusovej zastávke, hrajú tam futbal, lopta jej preletela do domu, žiada riešiť uvedený problém, príp. presunúť zastávku na iné miesto.

Doručené podanie p. Reháka zo dňa 28. 9. 2020 k bodu č. 4 rokovania OZ Kuklov konajúceho sa 21. 5. 2020 a podanie z 10. 8. 2020 vo veci užívania pozemkov, z dôvodu

neúčasti všetkých poslancov na zasadnutí OZ a nemožnosti vyjadrenia sa k predmetnej veci odkladáme na zasadnutie ďalšieho zastupiteľstva.

Ďalšie podania občanov sa presúvajú na rokovanie po ukončení ustanovujúceho zastupiteľstva.

9. Záver

Na záver zástupkyňa starostu obce poďakovala prítomným a hosťom za účasť a ukončila riadne zasadnutie OZ .

Overovatelia: Robert Perička _____

Vlasta Lorencová _____

Zástupkyňa starostu obce Iveta Holková _____

Zapísala: Zuzana Šimeková