

Zápisnica
z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kuklov,
konaného dňa 27. novembra 2022 o 16, 00 hodine v budove Kultúrneho
domu v Kuklove

1a) Úvodné náležitosti

Prvé zasadnutie novozvoleného zastupiteľstva zahájila p. Iveta Holková, privítala novozvoleného starostu obce, PaedDr. PhDr. Petra Mráza, PhD, prítomných poslancov /podľa prezenčnej listiny/, pozvaných hostí, podpredsedníčku miestnej volebnej komisie a všetkých občanov.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Hlavný kontrolór obce p. Mgr. Pavol Mihál

Ospravedlnený: Robert Perička

1b) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Za overovateľov zápisnice boli určení: Milan Olejník a Dušan Mihál, za zapisovateľku Ľubica Valovičová

1c) Oznámenie výsledkov voľby starostu obce a volieb do obecného zastupiteľstva, odovzdanie osvedčení o zvolení novozvolenému starostovi a poslancom novozvoleného OZ.

P. Iveta Holková vyzvala Mgr. Gabrielu Žiškú, podpredsedníčku miestnej volebnej komisie pre Voľby do orgánov samosprávy obcí 2022-2026, aby prítomných oboznámila s výsledkami volieb do orgánov samosprávy obce – na starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že podľa volieb bol PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD. s počtom hlasov 248, zvolený do funkcie starostu obce Kuklov. Správa o výsledku volieb je priložená ako príloha zápisnice.

1d) Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce, prevzatie insígnií a prevzatie vedenia ustanovujúceho zasadnutia novozvoleným starostom

PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD., oboznámil prítomných, že zákon 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predpisuje zložiť novozvolenému starostovi sľub.

Text sľubu:

Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce a Slovenskej republiky. Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy budem pri výkone svojej funkcie starostu uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia.

Podpísaný sľub je prílohou zápisnice.

1e) Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva

Starosta obce PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD., oboznámil prítomných, že zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predpisuje zložiť poslancom sľub. Vyzval preto

prítomných novozvolených poslancov OZ, aby predstúpili a zložili zákonom predpísaný sľub podaním ruky, slovom „Sľubujem“ a podpísaním textu sľubu.

Podpísaný sľub poslancov OZ je prílohou tejto zápisnice.

Novozvolení poslanci OZ:

Roderik Holenka

Dušan Mihál

Milan Olejník

Gabriel Sokolík

Ing. Mária Šišoláková

Roman Valovič

Text sľubu:

Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce, dodržiavať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, a pri výkone svojej funkcie poslanca obecného zastupiteľstva ich budem uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia.

Podpísaný sľub je prílohou tejto zápisnice.

Robert Perička, zvolený za poslanca OZ, sa pre chorobu zasadnutia OZ nezúčastnil, a preto svoj sľub zloží na najbližšom zasadnutí.

1f) Vystúpenie starostu

Starosta obce sa vo svojom príhovore poďakoval predsedovi volebnej komisie a členom volebnej komisie za informáciu o priebehu a výsledkoch volieb.

Svoju vďaku vyjadril aj členom OZ, ktorí pracovali v rokoch 2018 – 2022 a osobitne, vecným darom ocenil p. Ivetu Holkovú za prácu, ktorú vykonala v pozícii štatutára obce.

Starosta obce Dr. Peter Mráz zdôraznil, že ako nový štatutár obce bude upokojsávať situáciu, konať rozvážne, uvádzať do praxe svoj volebný program, spolupracovať s poslancami, komunikovať s občanmi a spájať obec pre spoločný cieľ: aby sa nám v obci žilo lepšie. Jeho ambíciou je hľadanie riešení, ako by sa veci robili dali, nehľadať výhovorky, prečo to nejde, poučiť sa z chýb minulosti, nadviazať na to dobré, čo sa podarilo.

K spolupráci na naplnení tohto zámeru vyzval nielen poslancov OZ, ale aj všetkých občanov.

Prerokovanie výsledkov voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva

Starosta obce dal po vypočutí si výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce Kuklov, zložení sľubu starostu obce a poslancov OZ hlasovať za uznesenie č. 47/2022:

Návrh na uznesenie č. 47/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. výsledky voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva
2. vystúpenie novozvoleného starostu

B. k o n š t a t u j e , ž e

1. novozvolený starosta obce PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD., zložil zákonom predpísaný sľub starostu obce
2. zvolení poslanci obecného zastupiteľstva zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva:

Roderik Holenka

Dušan Mihál

Milan Olejník

Gabriel Sokolík

Ing. Mária Šišoláková

Roman Valovič

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 47/2022 bolo prijaté.

2. Schválenie programu ustanovujúceho zastupiteľstva

1. Úvodné náležitosti:
 - a) Otvorenie zasadnutia
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- c) Oznámenie výsledkov voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva a odovzdanie osvedčení o zvolení novozvolenému starostovi a poslancom novozvoleného obecného zastupiteľstva
- d) Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce, prevzatie insígnií a prevzatie vedenia ustanovujúceho zasadnutia novozvoleným starostom
- e) Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva
- f) Vystúpenie starostu
2. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia
 3. Poverenie zástupcu starostu obce
 4. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva
 5. Zriadenie komisií pri obecnom zastupiteľstve, určenie náplne ich práce, voľba ich predsedov a členov
 6. Určenie platu starostu obce
 7. Delegovanie člena Rady školy ZŠ s MŠ v Kuklove
 8. Návrh na prevod obecných pozemkov na parcelách č. 608/1, 608/2,608/4 vedenom na LV č. 59
 9. Návrh na prevod časti obecného pozemku v k.ú. Kuklov, parc. reg. E-KN parc. č. 401/1 vedenom na LV č. 665 za účelom prístavby k rodinnému domu č. 98
 10. Návrh na zrušenie uznesenia OY Kuklov č. 45/2022 zo dňa 20. 10. 2022 y dôvodu odstúpenia kupujúceho od zámeru prevodu vlastníctva pozemkov v k. ú. Kuklov, parc. Reg. C-KN 2016/3 a 2016/4 vedené na LV č. 2583
 11. Diskusia
 12. Záver

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Navrhnutý program bol schválený

3. Prerokovanie návrhu poverenia zástupcu starostu

V zmysle § 13b bod 1/ zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení starosta obce Kuklov PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD., poveruje zastupovaním starostu obce

Ing. Máriu Šišolákovú

v rozsahu určenom v písomnom poverení s účinnosťou od 27. 11. 2022.

Obsah poverenia:

V súlade s §13b ods.3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zástupca starostu obce

A) počas neprítomnosti starostu a jeho nespôsobilosti na výkon funkcie starostu obce:

- zastupuje starostu obce počas jeho neprítomnosti alebo nespôsobilosti na výkon funkcie v plnom rozsahu, okrem pracovnoprávných vzťahov (prijímanie a prepúšťanie zamestnancov);
- zastupuje starostu obce v plnom rozsahu v prípade, ak v súlade so zákonom o obecnom zriadení zanikne jeho mandát pred uplynutím funkčného obdobia. Pod neprítomnosťou alebo nespôsobilosťou starostu treba rozumieť takú situáciu, resp. situácie, keď starosta obce objektívne nemôže realizovať a vykonávať pôsobnosti, ktoré sú mu zverené platnou právnou úpravou (najmä v § 13 zákona o obecnom zriadení). Neprítomnosť alebo nespôsobilosť starostu na výkon funkcie je taký stav v správe a riadení obce, v rámci ktorého sa starosta po dobu minimálne 6 mesiacov nezdržiava na obecnom úrade a nevykonáva agendu, ktorá mu je zverená.

B) počas prítomnosti starostu:

- vykonáva operatívne činnosti a úlohy podľa pokynov starostu obce; • podieľa sa na príprave zasadnutí obecného zastupiteľstva po stránke vecnej a obsahovej náplne; • podieľa sa spolu so starostom a pracovníkmi obce na spracovaní koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života v obci; • môže sa spolu so starostom zúčastňovať na odborných rokovaniach k získavaniu prostriedkov z fondov EÚ vyhlasovaných jednotlivými ministerstvami a inými organizáciami pre obce; na procese verejného obstarávania, výberového konania organizovaného obcou; na vykonávaní potrebných úkonov, smerujúcich k uzavretiu dohôd, prípadne zmlúv, teda jednaní, rokovaní a pod. (nesmie však zmluvy a dohody podpisovať); na rokovaniach smerujúcich k rozvíjaniu partnerskej spolupráce s domácimi a zahraničnými subjektmi; • usmerňuje činnosť komisií obecného zastupiteľstva; • kontroluje prerokúvanie a riešenie návrhov, podnetov a pripomienok v komisiách obecného zastupiteľstva; • zúčastňuje sa na previerkach, na kontrolách a na vybavovaní sťažností a oznámení, ktoré uskutočňujú orgány obce; • je oprávnený zastupovať obec v oblasti spoločenskej a kultúrnej, príp. reprezentačnej, a to po dohode so starostom obce.

Návrh na uznesenie č. 48/2022:

OZ Kuklov **berie na vedomie** poverenie Ing. Márie Šišolákovovej zastupovaním starostu obce s účinnosťou od 27. 11. 2022

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO			X
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 48/2022 bolo prijaté.

4. Poverenie poslanca obecného OZ oprávneného na zvolávanie a vedenie obecného zastupiteľstva podľa ustanovenia § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Ak starosta nezvolá zasadnutie obecného zastupiteľstva na žiadosť aspoň tretiny poslancov (do 15 dní), resp. ustanovujúce zasadnutie nového zastupiteľstva (do 30 dní) a ak starosta nie je prítomný alebo odmietne viesť takto zvolané zasadnutie obecného zastupiteľstva, vedie ho zástupca starostu; ak nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, vedie ho iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia na začiatku zasadnutia. Najprv sa hlasuje o bodoch návrhu programu. Na zmenu návrhu programu zasadnutia OZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak starosta odmietne dať hlasovať o návrhu programu zasadnutia OZ alebo o jeho zmene, stráca právo viesť zasadnutie OZ, ktoré ďalej vedie zástupca starostu. Ak zástupca starostu nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie OZ, vedie ho iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom.

Ak na zasadnutí OZ požiada v súvislosti s prerokovaným bodom programu o slovo poslanec, slovo sa mu udelí. Ak starosta neudelí slovo poslancovi, stráca právo viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré ďalej vedie zástupca starostu. Ak zástupca starostu nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie OZ, vedie ho iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom.

Starosta obce dal návrh, aby sa úlohy poslanca povereného zvolávaním a vedením zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Kuklove stal p. Dušan Mihál a vyzval poslancov OZ, aby sa vyjadrili k jeho návrhu, resp. aby predložili svoje návrhy.

Návrh na uznesenie č. 49/2022

Obecné zastupiteľstvo Kuklov v zmysle ustanovenia § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov p o v e r u j e poslanca Dušana Mihála zvolávaním a vedením zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Kuklove.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO			X
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 49/2022 bolo prijaté.

5. Zriadenie komisií, určenie náplne ich práce a voľba ich predsedov a členov:

Podľa §11 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení môže obecné zastupiteľstvo zriadiť a zrušiť svoje stále alebo dočasné výkonné, kontrolné a poradné orgány. Medzi ne patria komisie obecného zastupiteľstva.

OZ určuje komisiám náplň práce, volí ich predsedu a členov.

Návrh na zriadenie nasledujúcich komisií:

- a) mandátovej
- b) na ochranu verejného záujmu

A) Ustanovenie mandátovej komisie, voľba jej predsedu a členov

Podľa §11 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. z. je funkcia poslanca je nezlučiteľná s funkciou starostu obce a zamestnanca obce, v ktorej bol zvolený, štatutárneho orgánu rozpočtovej organizácie alebo príspevkovej organizácie zriadenej obcou, v ktorej bol zvolený a podľa osobitných predpisov (napr. o prokuratúre).

Podľa §13 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. z. je funkcia starostu je nezlučiteľná s funkciou poslanca, zamestnanca obce, v ktorej bol zvolený, štatutárneho orgánu rozpočtovej organizácie alebo príspevkovej organizácie zriadenej obcou, v ktorej bol zvolený, predsedu samosprávneho kraja a vedúceho zamestnanca orgánu štátnej správy podľa osobitných predpisov (napr. o prokuratúre).

Návrh na uznesenie č. 50/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

a/ v nadväznosti na ustanovenia § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov **zriaďuje mandátovú komisiu**

b/ volí predsedu komisie: Roman Valovič (SMER-SD)

členov komisie: Dušan Mihál (KDH), Roderik Holenka (NEKA)

c/ určuje náplň práce komisie:

Mandátová komisia overuje mandáty poslancov a starostu (overuje platnosť zloženia sľubu poslancov miestneho zastupiteľstva a starostu), overuje podmienky nezlučiteľnosti výkonu funkcie starostu a

poslancov s výkonom iných funkcií, zamestnaní alebo činností (zisťuje podľa § 25 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dôvody pre zánik mandátu poslanca), konštatuje zánik mandátu poslanca a túto skutočnosť bezodkladne prostredníctvom starostu oznamuje zastupiteľstvu s návrhom na vyhlásenie nastúpenia náhradníka, ktorý ako kandidát získal v danom volebnom obvode najväčší počet hlasov, ale nebol zvolený za poslanca podľa § 51 zákona SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO			X

Uznesenie č. 50/2022 bolo prijaté.

B) Ustanovenie komisie na ochranu verejného záujmu

Komisia na ochranu verejného záujmu OZ Kuklov dbá na ochranu verejného záujmu, ktoré vyplýva obci z ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov. Prijíma oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa článku 7, ods. 1 ústavného zákona, pričom oznámenie sa podáva na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 1 ústavného zákona.

Komisia na ochranu verejného záujmu zverejňuje príslušné oznámenia podľa predchádzajúceho bodu, a to spôsobom v rozsahu vyplývajúcom z ústavného zákona. V prípade pochybností o úplnosti alebo pravdivosti skutočností uvedených v prijatom oznámení požiadať verejného funkcionára o vysvetlenie, príp. dať podnet na začatie konania obecnému zastupiteľstvu.

Návrh na uznesenie č. 51/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

a/ v nadväznosti na ustanovenia § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov **zriaďuje komisiu na ochranu verejného záujmu**

b/ volí predsedu komisie: Milan Olejník (SMER-SD)

členov komisie: Gabriel Sokolík (KDH), Ing. Mária Šišoláková (NEKA)

c/ určuje náplň práce komisie:

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO			X
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO			X
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 51/2022 bolo prijaté.

V súvislosti so zriadením **Komisia na ochranu verejného záujmu** sa starosta obce zaväzuje predložiť členom mandátovej komisie oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa článku 7, ods. 1 ústavného zákona, pričom oznámenie sa podáva na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 1 ústavného zákona.

Starosta obce žiada poslancov o predloženie oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa článku 7, ods. 1 ústavného zákona, pričom oznámenie sa podáva na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 1 ústavného zákona.

6. Určenie platu starostu obce

Plat starostu obce je upravený zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie o rozsahu platu (výška plného úväzku 100%) bolo prijaté v súlade so zákonom predchádzajúcim obecným zastupiteľstvom v lehote 90 dní pred voľbami na zasadnutí dňa 09.06.2022, zápisnica bod č. 13, uznesenie č. 21/2022.

Podľa § 3 ods. 1 a 2 citovaného predpisu starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 alebo násobku podľa § 4 ods. 6.

Priemerná mesačná mzda v hospodárstve Slovenskej republiky za rok 2021 je vyčíslená na sumu **1 211 €**.

Pre obce s počtom obyvateľov od 501 do 1000, kam patrí aj Kuklov, je zákonom určený násobok stanovený číslom 1,83.

V obci Kuklov teda plat starostu obce pre rok 2022 predstavuje sumu 2217 eur v hrubom.

Podľa § 4 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. plat starostu nemôže byť nižší, ako je stanovené v § 3 ods. 1. Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 60%.

Vzhľadom na rozpočtové možnosti a priority obce sa navrhuje aby starostovi bol priznaný minimálny plat vyplývajúci zo zákona a nebolo priznané žiadne navýšenie.

Návrh na uznesenie č. 52/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove určuje v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov mesačný plat starostu ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 alebo násobku podľa § 4 ods. 6, teda o koeficient 1,83, a to bez navýšenia.

Plat starostu obce Kuklov pre rok 2022 predstavuje sumu 2217 eur v hrubom.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 52/2022 bolo prijaté.

7. Vzdanie sa členstva v Rade školy pri ZŠ s MŠ Kuklov

Člen RŠ pri ZŠ s MŠ Kuklov Jozef Pribyla sa písomnou formou vzdal ku dňu 11.11.2022 členstva v rade školy.

Návrh na uznesenie č. 53/2022

Obecné zastupiteľstvo Kuklov v zmysle § 25 ods. 12 písm. b) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov b e r i e n a v e d o m i e vzdanie sa členstva Jozefa Pribylu v Rade školy pri ZŠ s MŠ Kuklov, doterajšieho delegovaného zástupcu zriaďovateľa.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 53/2022 bolo vzaté na vedomie.

Delegovanie člena do Rady školy pri ZŠ s MŠ Kuklov

V súvislosti s uvoľneným miestom v Rade školy pri ZŠ s MŠ Kuklov navrhujem p. Gabriela Sokolíka ako delegovaného zástupcu zriaďovateľa.

Keďže iné návrhy nezazneli, starosta obce dal hlasovať o predloženom návrhu.

Návrh na uznesenie č. 54/2022

Obecné zastupiteľstvo Kuklov v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov
s c h v a ľ u j e delegovanie zástupcu zriaďovateľa p. Gabriela Sokolíka do Rady školy pri ZŠ s MŠ Kuklov

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO			X
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 54/2022 bolo prijaté.

8. Návrh na prevod obecných pozemkov na parcelách č. 608/1, 608/2, 608/4 vedenom na LV č. 59 p. M ■■■ M ■■■■■■■■

Pani M ■■■ M ■■■■■■■■, Kuklov 228, trvale bytom Budatínska 3057/57, 851 06 Bratislava, podala žiadosť o odkúpenie obecného pozemku na parcelách č. 608/1, 608/2, 608/4 vedenom na LV č. 594 s rozlohou 301,59 m².

Obecné zastupiteľstvo Kuklov uznesením č. 36/2022 schválilo predbežný zámer odpredať pozemok ležiaci na parcelách č. 608/1, 608/2, 608/4 o rozlohe 301,59 m², o čom vypovedá zápisnica OZ Kuklov z 8. septembra 2022.

Tento zámer bol vyvesený na úradnej tabuli obce 20. 9. 2022 a v zákonnej lehote nebola voči nemu podaná námietka.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 1 písm. c/ ak sa prevod vlastníctva majetku obce vykoná priamym predajom, cena musí byť stanovená najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu. V zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 460/2011 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady, príloha č. 2 je stanovená minimálna cena pre obce s počtom do 1000 obyvateľov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy suma

1,32 EUR za m² a 13,27 EUR za m² za stavebné pozemky. Pri určení ceny je OZ povinné postupovať v zmysle zásad hospodárenia obce (VZN 1/2012 zásady hospodárenia s majetkom obce) a v súlade s vyššie uvedeným zákonom.

Obec Kuklov získala od pani M. M. j časť pozemku v priestore susediacom s J. M. z jednej strany, resp. spoločným dvorom p. M. a N. z druhej strany. Predmetný pozemok od nej kúpila za 5,44 eur/m². Odporúčam poslancom OZ vziať túto skutočnosť pri schválení prevodu a stanovení ceny za prevod do úvahy.

Cena pozemku starosta navrhol vo výške 1,32 – 5,44EUR/m² podľa uváženia poslancov OZ. Náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci, návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podáva kupujúci a všetky iné poplatky spojené s prevodom nehnuteľného majetku obce znáša kupujúci.

Iné návrhy – p. poslanec Olejník navrhol odložiť tento bod programu, keďže jeho predaj vyčíslený sumou za m² pokladá za neadekvátny situácii, v ktorej je žiadateľka, užívateľka pozemkov, navrhol odpredať jej pozemky za súhrnnú sumu 1 euro.

Kontrolór obce Mgr. Mihál potvrdil, že súčasný právny stav predpokladá len predaj pozemkov obce vyčíslený sumou za m², a to v hodnote uvedenej v zákone. Jeho predaj podľa návrhu p. Olejníka nie je možný.

Poslanci v diskusii pristúpili k návrhu odložiť rozhodnutie o predaji pozemku na iné zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 55/2022

OZ Kuklov sa uznieslo **odložiť odpredaj pozemku** na parcelách č. 608/1, 608/2, 608/4 vedenom na LV č. 594 s rozlohou 301,59 m².

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 55/2022 bolo prijaté.

9. Návrh na prevod časti obecného pozemku v k.ú. Kuklov, parc. reg. E-KN parc. č. 401/1 vedenom na LV č. 665 za účelom prístavby k rodinnému domu č. 98

Pán L. S., trvalým pobytom Kuklov 98, podal žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku v k.ú. Kuklov, parc. reg. E-KN parc. č. 401/1 vo výmere cca 24,19 m² vedenom na LV č. 665 za účelom prístavby k rodinnému domu č. 98 a vytvorenia vchodu do nehnuteľnosti, ktorej je vlastníkom. Svoju

žiadosť odôvodnil skutočnosťou, že v spoločnom vjazde so susedným domom č. 99 má vchod do domu o výmere 0,7 m², ktorý je nedostačujúci.

Poslanci vzali na vedomie uvedenú skutočnosť a uznali ju ako dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že pozemok tvorí t. č. predzáhradku nehnuteľnosti, ktorú záujemca užíva, trvale sa o pozemok stará a zveľaďuje ho. Obec pozemok nevyužíva a ani nie je predpoklad, že by ho v budúcnosti využívala pre svoju potrebu vzhľadom na skutočnosť, že sa nachádza v tesnej blízkosti vlastníka rodinného domu.

Obecné zastupiteľstvo Kuklov uznesením č. 37/2022 schválilo zámer predaja časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Kuklov parc. reg. E-KN parc. č. 401/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV 665 po predložení geometrického plánu. Pán Szabó geometrický plán obci predložil.

Obec Kuklov zverejnila zámer predaja časti pozemku parc. reg. E-KN parc. č. 401/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV 665 vo výmere cca 24,19 m² na svojej internetovej stránke a na úradnej tabuli 7. 10. 2022 a v zákonnej lehote nebola voči nemu podaná námietka.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 1 písm. c/ ak sa prevod vlastníctva majetku obce vykoná priamym predajom, cena musí byť stanovená najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu. V zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 460/2011 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady, príloha č. 2 je stanovená minimálna cena pre obce s počtom do 1000 obyvateľov pre záhrady, zastavané plochy a nádvorie a ostatné plochy suma 1,32 EUR za m² a 13,27 EUR za m² za stavebné pozemky. Pri určení ceny je OZ povinné postupovať v zmysle zásad hospodárenia obce (VZN 1/2012 zásady hospodárenia s majetkom obce) a v súlade s vyššie uvedeným zákonom.

Pán L. S. v komunikácii so starostom obce špecifikoval budúce využitie pozemku ako „niečo na spôsob verandy, schody, nejaká miestnosť, nech sa nejde zo špinavými topánkami do obývačky, miestnosť, kde sa zavesia bundy“ a ako ilustráciu budúceho využitia stavby poslal starostovi obce obrázok. (v prílohe)

Starosta obce vyslovil názor, že predaj predzáhradky je pre obec nevhodný z dôvodu možných budúcich potrieb obce (kanalizácia) v súčinnosti s nevhodným zámerom (prístavba spredu domu).

Starosta obce navrhol odporučiť žiadateľovi dať si žiadosť o prenájom predzáhradky, kde poslanci OZ obmedzia budúcu stavbu do podoby max prestrešeného schodiska k dverám zabudovaným v stene domu. Poslanci tento názor podporili a rozhodli sa zrušiť uznesenie o predaji predzáhradky.

Iné návrhy -

Návrh na uznesenie č. 56/2022

Obecné zastupiteľstvo Kuklov **ruší uznesenie č. 37/2022**, ktorým bol schválený zámer predaja časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Kuklov parc. reg. E-KN parc. č. 401/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 56/2022 bolo prijaté.

10. Návrh na zrušenie uznesenia OZ Kuklov č. 45/2022 zo dňa 20.10.2022 z dôvodu odstúpenia kupujúceho od zámeru prevodu vlastníctva pozemkov v k.ú. Kuklov, parc. reg. C-KN 2016/3 a 2016/4 vedené na LV č. 2583.

Zástupcovia TTSK v rámci projektu deinštitucionalizácie sociálnych služieb žiadali o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 2016/3, druh pozemku ostatná plocha, výmera 831 m² vo vlastníctve obce Kuklov, LV 2583 a pozemku . parc. č. KN-C 2016/4, druh pozemku ostatná plocha, výmera 142 m² vo vlastníctve obce Kuklov, LV 2583.

OZ túto žiadosť schválilo uznesením č. 45/2022.

Keďže kupujúci od zámeru výstavby objektu na tomto pozemku upustil, žiada OZ o zrušenie predmetného uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 57/2022

OZ Kuklov na **návrh žiadateľa ruší uznesenie č. 45/2022** zo dňa 20. 10. 2022, ktorým OZ schválilo predaj pozemku parc. č. KN-C 2016/3, druh pozemku ostatná plocha, výmera 831 m² vo vlastníctve obce Kuklov, LV 2583 a pozemku . parc. č. KN-C 2016/4, druh pozemku ostatná plocha, výmera 142 m² vo vlastníctve obce Kuklov, LV 2583.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Roderik Holenka	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	NIE			
Gabriel Sokolík	ÁNO	X		
Ing. Mária Šišoláková	ÁNO	X		
Roman Valovič	ÁNO	X		

Uznesenie č. 57/2022 bolo prijaté.

11. Diskusia

Starosta obce vyzval občanov, ktorí by chceli predniesť svoj podnet, o slovo. Nikto z občanov záujem neprejavil.

Starosta obce poslancov OZ pozval na pracovnú poradu do komunitného centra na utorok 29. 11. 2022 o 18: 00 so zámerom organizácie Mikulášskeho stretnutia pri cimbalovej hudbe.

12. Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým zúčastneným za účasť a pozvaných hostí požiadal o zotrvanie na neformálnom spoločenskom posedení.

Overovatelia: Dušan Mihál

Milan Olejník

Starosta obce PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.

Zapísala: Ľubica Valovičová